



Situé en bordure du littoral méditerranéen, dans un cadre naturel exceptionnel, ce domaine domine la mer, les étangs et bénéficie d'une vue imprenable sur la chaîne des Pyrénées.

Totalisant 92 hectares d'un seul tenant, cette propriété de prestige présente l'ensemble des atouts pour valoriser la production vers les Côtes du Roussillon, Rivesaltes, Muscat de Rivesaltes et Vins de Pays.



Caractéristiques Générales

Prix :	6 800 000 € (net vendeur)	Département :	Pyrénées Orientales	
Surface totale foncier :	92 Ha 46.48	Château XIX° siècle:	1.140 m ²	
dont en vignes :	52 Ha 25.97	Maison exploitant :	510 m ²	
Déclarat. de récolte appr.	2.600 hl	6 autres logements :	460 m ²	
Chiffre d'affaires appr.	700 K€	Caves de vinif.	1.200 m ²	
Dont ventes directes :	550 K€	Bureau et Caveau :	300 m ²	
Personnel :	9 salariés	Hangars et dépendances :	2.000 m ²	
		Total :	5.610 m²	

Contact

SAFER LANGUEDOC-ROUSSILLON
Service des Grands Domaines
Christine EGEA
email : cegea@saferlr.fr



<http://www.saferlr.com>

Si cette offre vous intéresse, veuillez cocher sa référence dans la liste des propriétés.

Une fois toutes vos sélections effectuées, veuillez valider en bas de page.