



Ancienne cave viticole située sur les hauteurs des Fenouillèdes, en bordure d'un petit village.

Elle est aujourd'hui utilisée par une entreprise spécialisée dans la distillation des huiles essentielles.

Ce bien offre plusieurs possibilités d'utilisation : reprise de l'activité de distillation, cave de vinification.

Une maison, à la vente dans le village, peut venir compléter l'acquisition.



## Caractéristiques Générales

|        |                            |
|--------|----------------------------|
| Prix : | 130 000 €<br>(net vendeur) |
|--------|----------------------------|

|                          |            |
|--------------------------|------------|
| Surface totale foncier : | 1 Ha 09.15 |
|--------------------------|------------|

|            |       |
|------------|-------|
| Altitude : | 400 m |
|------------|-------|

|                       |   |
|-----------------------|---|
| Nombre de Bâtiments : | 1 |
|-----------------------|---|

|                     |   |
|---------------------|---|
| Nombre de niveaux : | - |
|---------------------|---|

|                            |                  |
|----------------------------|------------------|
| Surface Habitable Totale : | Pas d'habitation |
|----------------------------|------------------|

|                       |                    |
|-----------------------|--------------------|
| Surface Dépendances : | 390 m <sup>2</sup> |
|-----------------------|--------------------|

|                         |                |
|-------------------------|----------------|
| Année de construction : | non communiqué |
|-------------------------|----------------|

|               |                     |
|---------------|---------------------|
| Département : | Pyrénées Orientales |
|---------------|---------------------|

|         |            |
|---------|------------|
| Terrain | 0 Ha 05.25 |
|---------|------------|

|          |            |
|----------|------------|
| Bâtiment | 0 Ha 03.90 |
|----------|------------|

|                        |            |
|------------------------|------------|
| Plantations de romarin | 1 Ha 00.00 |
|------------------------|------------|

|  |  |
|--|--|
|  |  |
|--|--|

|  |  |
|--|--|
|  |  |
|--|--|

|  |  |
|--|--|
|  |  |
|--|--|

|  |  |
|--|--|
|  |  |
|--|--|

## Contact

SAFER LANGUEDOC-ROUSSILLON

Service des Grands Domaines

Nicole BIDINOTTO

email : [nbidinotto@saferlr.fr](mailto:nbidinotto@saferlr.fr)



<http://www.saferlr.com>

Si cette offre vous intéresse, veuillez cocher sa référence dans la liste des propriétés.

Une fois toutes vos sélections effectuées, veuillez valider en bas de page.