



Domaine typiquement languedocien avec pinède, vignoble et bâtiments situés au centre de 35 ha de foncier. La propriété bénéficie de la proximité de grandes villes et d'un cadre agréable, proche du littoral.



## Caractéristiques Générales

Prix :	1 380 000 € (net vendeur)	Département :	Hérault
Surface totale foncier :	35 Ha 30.00	Bâtis, Parc et jardin	0 Ha 90.00
Altitude :	80 m	Bois, Landes	2 Ha 10.00
Nombre de Bâtiments :	7	Terres	7 Ha 10.00
Nombre de niveaux :	3	Vignes	25 Ha 20.00
Surface Habitable Totale :	340 m <sup>2</sup>		
Surface Dépendances :	830 m <sup>2</sup>		
Année de construction :	XIII <sup>e</sup> et XX <sup>e</sup> siècles		

## Contact

SAFER LANGUEDOC-ROUSSILLON

Service des Grands Domaines

Sylvie BENOIT

email : [sbenoit@saferlr.fr](mailto:sbenoit@saferlr.fr)



<http://www.saferlr.com>

Si cette offre vous intéresse, veuillez cocher sa référence dans la liste des propriétés.

Une fois toutes vos sélections effectuées, veuillez valider en bas de page.