



Dans un environnement calme et protégé,  
en pleine nature mais facile d'accès,  
charmante propriété agro-touristique et céréalière  
de 70 ha d'un seul tenant.

Située à 15 minutes de Mirepoix, 20 minutes de l'autoroute et 30 minutes de Carcassonne, ce domaine est idéal pour développer une activité d'accueil avec une activité agricole (élevage, équins, céréales ...)



## Caractéristiques Générales

Prix :	1 200 000 € (net vendeur)	Département :	Aude
Surface totale foncier :	69 Ha 87.00	Terres	52 Ha 17.00
Altitude :	380 m	Bois et landes	17 Ha 00.00
Nombre de Bâtiments :	4	Sols	0 Ha 70.00
Nombre de niveaux :	3		
Surface Habitable Totale :	600 m <sup>2</sup>		
Surface Dépendances :	1105 m <sup>2</sup>		
Année de construction :	15 au 18 ème siècle		

## Contact

SAFER LANGUEDOC-ROUSSILLON  
Service des Grands Domaines  
Maria GOMES  
email : [mgomes@saferlr.fr](mailto:mgomes@saferlr.fr)



<http://www.saferlr.com>

Si cette offre vous intéresse, veuillez cocher sa  
référence dans la liste des propriétés.

Une fois toutes vos sélections effectuées,  
veuillez valider en bas de page.