



Entre Cévennes, Ardèche et Uzès, à deux pas d'une grande ville gardoise, complexe agrotouristique de qualité en fonctionnement.

Sur un peu plus de 20 hectares de foncier composés de vergers d'oliviers, de terres maraîchères et de bois, cette ancienne magnanerie du XVIIIème siècle a été presque entièrement reconditionnée pour devenir un centre d'accueil regroupant pas moins de sept gîtes avec salle de réception, tout en conservant une franche orientation agricole grâce aux productions oléicoles en devenir.



## Caractéristiques Générales

Prix :	2 500 000 € (net vendeur)	Département :	Gard
Surface totale foncier :	21 Ha 29.06	Bois et Landes	14 Ha 90.96
Altitude :	240 m	Oliviers	5 Ha 00.00
Nombre de Bâtiments :	4	Terres maraîchères	0 Ha 60.00
Nombre de niveaux :	2	Jardins et Parc	0 Ha 66.41
Surface Habitable Totale :	825 m <sup>2</sup>	Sols et Bâtiments	0 Ha 11.69
Surface Dépendances :	610 m <sup>2</sup>		
Année de construction :	XVIIIème siècle		

## Contact

SAFER LANGUEDOC-ROUSSILLON

Service des Grands Domaines

Céline CASTELLANI

email : [ccastellani@saferlr.fr](mailto:ccastellani@saferlr.fr)



<http://www.saferlr.com>

Si cette offre vous intéresse, veuillez cocher sa référence dans la liste des propriétés.

Une fois toutes vos sélections effectuées, veuillez valider en bas de page.