



Propriété cévenole constituée d'un ensemble bâti important implanté au sein de 27 hectares de foncier.

Le mas traditionnel est isolé et exposé plein sud. Il bénéficie d'une vue dominante et dégagée sur la vallée. L'ensemble des constructions en pierres de schistes enduites, offre de beaux volumes. Il permet la création d'une activité d'accueil (surface de dépendances importante).

La maison d'habitation est habitable en l'état, ne nécessitant que quelques légers travaux de finition ou de rafraîchissement. La présence de sources et de bassins de stockage, favorise l'installation d'une production végétale sur les 7 niveaux de terrasses dégagées au pied du mas.

Propriété pouvant tout à la fois favoriser le développement d'un petit élevage (caprin, ovin, porcin), d'une structure d'accueil, de productions végétales et apicoles.



Caractéristiques Générales

Prix :	270 000 € (net vendeur)	Département :	Lozère
Surface totale foncier :	26 Ha 77.71	Bois Taillis	9 Ha 26.32
Altitude :	580 m	Landes	1 Ha 51.93
Nombre de Bâtiments :	3	Prés	1 Ha 11.68
Nombre de niveaux :	2	Pâtures	0 Ha 64.88
Surface Habitable Totale :	100 m ²	Sols	0 Ha 05.10
Surface Dépendances :	250 m ²	Terres	1 Ha 84.15
Année de construction :	XIXème siècle	Vergers	12 Ha 33.65

Contact

SAFER LANGUEDOC-ROUSSILLON

Service des Grands Domaines

Céline CASTELLANI

email : ccastellani@saferlr.fr



<http://www.saferlr.com>

Si cette offre vous intéresse, veuillez cocher sa référence dans la liste des propriétés.

Une fois toutes vos sélections effectuées, veuillez valider en bas de page.