



Aux portes de Narbonne, ce domaine profite d'une vue exceptionnelle sur le massif de la Clape.

Il comprend un seul bâtiment qui regroupe 3 habitations et une salle de réception.

Proche du Canal du Midi et de la mer, cette propriété bénéficie d'un environnement privilégié représentant un atout majeur au développement d'une structure d'accueil de qualité.



### Caractéristiques Générales

Prix :	650 000 € (net vendeur)	Département :	Aude
Surface totale foncier :	0 Ha 47.35	Sols	0 Ha 17.35
Altitude :	3 m	terres	0 Ha 30.00
Nombre de Bâtiments :	1		
Nombre de niveaux :	1		
Surface Habitable Totale :	322 m <sup>2</sup>		
Surface Dépendances :	~ 500 m <sup>2</sup>		
Année de construction :	XIXième		



<http://www.saferlr.com>

SAFER LANGUEDOC-ROUSSILLON  
Service des Grands Domaines  
ZA de Sautès à Trèbes  
11890 CARCASSONNE Cedex 9

### Contact

Laetitia JUMEL  
email : [ljumel@saferlr.fr](mailto:ljumel@saferlr.fr)  
Téléphone : 04.68.47.70.72  
Fax : 04.68.47.55.60