



Située en zone de montagne, dans un environnement préservé avec une belle vue sur les montagnes environnantes, cette propriété à vocation d'accueil touristique, présente plus de 47 ha.

Elle comprend 5 gîtes de grande capacité, un gîte en travaux et un hangar agricole.



## Caractéristiques Générales

Prix :	1 900 000 € (net vendeur)	Département :	Aude
Surface totale foncier :	47 Ha 56.36	Terres	10 Ha 82.50
Altitude :	500 m	Bois taillis	29 Ha 51.76
Nombre de Bâtiments :	3	Landes	5 Ha 40.10
Nombre de niveaux :	3	Prés	1 Ha 60.50
Surface Habitable Totale :	600 m <sup>2</sup>	Sols	0 Ha 21.50
Surface Dépendances :	290 m <sup>2</sup>		
Année de construction :	Av 1900 rénové		

## Contact

SAFER LANGUEDOC-ROUSSILLON

Service des Grands Domaines

Nicole BIDINOTTO

email : [nbidinotto@saferlr.fr](mailto:nbidinotto@saferlr.fr)



<http://www.saferlr.com>

Si cette offre vous intéresse, veuillez cocher sa référence dans la liste des propriétés.

Une fois toutes vos sélections effectuées, veuillez valider en bas de page.