



Sur les premières pentes des Cévennes lozériennes, à seulement 35 minutes d'Alès, ce vénérable mas a été très largement restauré avec goût et dans le respect des traditions locales. Appuyé contre la montagne, jouant sur les dénivelés et les courbes de niveau, il propose d'ores et déjà un ensemble bâti de qualité qui dispose encore de plusieurs possibilités d'aménagements et d'extensions. Un charmant petit gîte indépendant, déjà en activité, pourra servir de base au développement d'une activité d'accueil plus importante dans les anciens bâtiments d'exploitation aujourd'hui inusités. Dans un cadre fort agréable à proximité de tous les services, cette propriété au caractère cévenol affirmé saura séduire les amoureux d'authenticité et de calme.



Caractéristiques Générales

Prix :	470 000 € (net vendeur)	Département :	Lozère
Surface totale foncier :	1 Ha 21.09	Prés et prairies	1 Ha 06.56
Altitude :	550 m	Jardin	0 Ha 01.60
Nombre de Bâtiments :	4	Sols et bâtiments	0 Ha 12.93
Nombre de niveaux :	2		
Surface Habitable Totale :	175 m ²		
Surface Dépendances :	153 m ²		
Année de construction :	XVIIIème		

Contact

SAFER LANGUEDOC-ROUSSILLON
Service des Grands Domaines
Céline CASTELLANI
email : ccastellani@saferlr.fr



<http://www.saferlr.com>

Si cette offre vous intéresse, veuillez cocher sa référence dans la liste des propriétés.

Une fois toutes vos sélections effectuées, veuillez valider en bas de page.