



Au creux d'un écrin de verdure et de tranquillité, ce petit domaine de 10 Ha d'un seul tenant clos de murs est situé à proximité d'une petite ville. Bénéficiant de tous les services et d'un emplacement idéal, il jouit d'une magnifique vue et d'un environnement serein et sans nuisance. La maison de maître de plus de 350 m² habitables sur trois niveaux, est bien exposée et comprend 7 chambres et de grandes pièces à vivre. Les dépendances regroupant 340 m², sont en partie aménagées pour l'accueil touristique.



Caractéristiques Générales

Prix :	1 150 000 € (net vendeur)	Département :	GARD
Surface totale foncier :	10 Ha 45.94	Blé tendre	6 Ha 53.00
Altitude :	150 m	Vignes	1 Ha 83.00
Nombre de Bâtiments :	2	Cerisiers	1 Ha 26.00
Nombre de niveaux :	3	Bois - Parc	0 Ha 60.00
Surface Habitable Totale :	380 m ²	Oliviers	0 Ha 06.54
Surface Dépendances :	338 m ²	Sol	0 Ha 17.40
Année de construction :	XIIIème et XIXème siècles		

Contact

SAFER LANGUEDOC-ROUSSILLON
Service des Grands Domaines
Céline CASTELLANI
email : ccastellani@saferlr.fr



<http://www.saferlr.com>

Si cette offre vous intéresse, veuillez cocher sa référence dans la liste des propriétés.

Une fois toutes vos sélections effectuées, veuillez valider en bas de page.