



Sur les premiers contreforts des Cévennes, entre terre et eau, ancien moulin à faire revivre.

Cette propriété à fort potentiel agrotouristique, est composée de trois appartements inclus dans de nombreux bâtiments, au cœur de plus d'un hectare de terre à vocation maraîchère qui longe sur environ un kilomètre une rivière classée en 1ère catégorie.

Un béal parfaitement entretenu, où se succèdent deux bassins, amène l'eau au bâtiment et permet d'irriguer si nécessaire la propriété.

Un des bassins a été cimenté et aménagé en piscine naturelle.



Caractéristiques Générales

Prix :	360 000 € (net vendeur)	Département :	Gard
Surface totale foncier :	1 Ha 24.59	Eaux	0 Ha 10.98
Altitude :	200 m	Sols	0 Ha 12.10
Nombre de Bâtiments :	3	Terres	1 Ha 01.51
Nombre de niveaux :	2		
Surface Habitable Totale :	205 m ²		
Surface Dépendances :	170 m ²		
Année de construction :	XVIIème Siècle		

Contact

SAFER LANGUEDOC-ROUSSILLON

Service des Grands Domaines

Céline CASTELLANI

email : ccastellani@saferlr.fr



<http://www.saferlr.com>

Si cette offre vous intéresse, veuillez cocher sa référence dans la liste des propriétés.

Une fois toutes vos sélections effectuées, veuillez valider en bas de page.