



Cette propriété d'élevage comprenant 42 ha de foncier dont 22 ha de prairies, est située au cœur de la Montagne noire, face à la chaîne des Pyrénées.

Le bâti, qui comprend 300 m² habitables, surplombe les prairies et le lac de la propriété.

Possibilité d'acquérir 23 ha de prairies, contigus à la propriété et appartenant au même propriétaire, pour 92 000 €.



Caractéristiques Générales

Prix : 458 000 €
(net vendeur)

Surface totale foncier : 41 Ha 46.10

Altitude : 500 m

Nombre de Bâtiments : 1

Nombre de niveaux : 2

Surface Habitable Totale : 260 m²

Surface Dépendances : 190 m²

Année de construction : rénovation en 1977

Département : Aude

Terres 17 Ha 60.40

Prés 4 Ha 35.42

Bois taillis 12 Ha 95.85

Landes 5 Ha 53.90

Jardins 0 Ha 10.00

Sols 0 Ha 90.53

Contact

SAFER LANGUEDOC-ROUSSILLON

Service des Grands Domaines

Nicole BIDINOTTO

email : nbidinotto@saferlr.fr



<http://www.saferlr.com>

Si cette offre vous intéresse, veuillez cocher sa référence dans la liste des propriétés.

Une fois toutes vos sélections effectuées, veuillez valider en bas de page.