



Grande maison cévenole, idéale pour se ressourcer.

La belle bâtisse de plus de 300 m<sup>2</sup> habitables et ses dépendances, disposent d'un environnement exceptionnel au bout de la vallée. Sur un peu plus de trois hectares, elle pourra devenir un lieu de vie à réserver aux amoureux de nature et de calme.

Accrochée sur les terrasses des derniers lacets d'une route de moyenne montagne, la propriété domine la vallée dans un secteur réputé pour ses chemins de randonnées et sa forte attractivité dans les domaines de l'agrotourisme et du tourisme vert en arrière-pays gardois. A deux pas de la zone de protection du Parc National des Cévennes, cette ancienne ferme jouit d'un remarquable emplacement géographique en pleine nature.



## Caractéristiques Générales

Prix :	566 000 € (net vendeur)	Département :	Gard
Surface totale foncier :	3 Ha 09.60	Prairies	2 Ha 48.85
Altitude :	420 m	Terres	0 Ha 31.60
Nombre de Bâtiments :	3	Sols et Bâtiments	0 Ha 29.15
Nombre de niveaux :	3		
Surface Habitable Totale :	300 m <sup>2</sup>		
Surface dépendances :	370 m <sup>2</sup>		
Année de construction :	XVIIIème Siècle		

## Contact

SAFER LANGUEDOC-ROUSSILLON  
Service des Grands Domaines

 <http://www.saferlr.com>



<http://www.saferlr.com>

Si cette offre vous intéresse, veuillez cocher sa référence dans la liste des propriétés.

Une fois toutes vos sélections effectuées, veuillez valider en bas de page.