



# GRANDS DOMAINES

SAFER ▲ LANGUEDOC ROUSSILLON

[www.grandsdomaines-saferlr.com](http://www.grandsdomaines-saferlr.com)

Référence V 1785

**Authentique mas viticole des Costières entre Nîmes et Montpellier.**

**A deux pas de la mer et des étendues sauvages de la Camargue, ce domaine viticole aux accents du Sud bénéficie d'une situation remarquable au cœur d'un vignoble de plus de 20 hectares implanté sur un terroir réputé.**

**Le corps de ferme, situé au centre du domaine, comprend de nombreuses dépendances jouxtant l'ancienne cave de vinification et trois appartements indépendants qui se distribuent autour d'une belle cour fermée.**



## Caractéristiques Générales

Prix :	1 300 000 € (net vendeur)	Département :	Gard
Surface totale foncier :	22 Ha 24.94	Vignes	21 Ha 59.92
Altitude :	35 m	Oliviers	0 Ha 04.91
Nombre de Bâtiments :	6	Bois et Landes	0 Ha 14.65
Nombre de niveaux :	2	Sols et Jardins	0 Ha 45.46
Surface Habitable Totale :	400 m <sup>2</sup>		
Surface Dépendances :	620 m <sup>2</sup>		
Année de construction :	XIX <sup>ème</sup> siècle		



<http://www.saferlr.com>

SAFER LANGUEDOC-ROUSSILLON

Service des Grands Domaines

ZA de Sautès à Trèbes

30000 NIMES

## Contact

Maria GOMES

email : [mgomes@saferlr.fr](mailto:mgomes@saferlr.fr)

Téléphone : 04.66.04.99.35

Fax : 04.66.29.74.52