



Dans le Parc Naturel Régional du Haut Languedoc, sur 40 hectares, propriété associant accueil et agriculture dans un espace de nature aménagée, tranquille et de qualité.

Les bâtiments comprennent une maison en pierres, habitable sur 158 m², une jolie bergerie de 90 m² sur deux niveaux ayant conservé sa vocation et une partie accueil. L'accueil est composé d'un gîte, de 2 châlets 5-6 places, d'un chalet 2-4 places, tous entièrement meublés et équipés, disposant chacun de leur espace privatif, à savoir 3000 m² de terrain avec piscine et barbecue.



Caractéristiques Générales

Prix :	450 000 € (net vendeur)	Département :	Hérault
Surface totale foncier :	40 Ha 00.00	Bois et taillis	32 Ha 00.00
Altitude :	320 m	Fourrage / Arbres fruités	8 Ha 00.00
Nombre de Bâtiments :	8		
Nombre de niveaux :	2		
Surface Habitable Totale :	310 m ²		
Année de construction :	19ème siècle		



<http://www.saferlr.com>

SAFER LANGUEDOC-ROUSSILLON

Service des Grands Domaines

Domaine de Maurin - CS 41013

34973 LATTES CEDEX

Contact

Sylvie BENOIT

e.mail : sbenoit@saferlr.fr

Tél : 04 67 07 15 99

Fax : 04 67 07 10 91