



Niché au pied du Goulet, très joli corps de ferme entièrement restauré le long du Chemin de Grande Randonnée de Stevenson.

Implantée en bordure de hameau à 1000 mètres d'altitude, cette belle propriété dispose de quasiment deux hectares de foncier attenant.

Les bâtiments, en excellent état et ayant conservé de nombreux éléments architecturaux de caractère, permettront de créer une activité d'accueil associant gîtes ou chambres d'hôtes mais aussi camping puisque la propriété bénéficie de la présence d'un petit terrain règlementairement habilité à cet usage.



## Caractéristiques Générales

Prix :	230 000 € (net vendeur)	Département :	Lozère
Surface totale foncier :	1 Ha 69.42	Bois	0 Ha 45.60
Altitude :	1080 mètres	Landes	0 Ha 51.40
Nombre de Bâtiments :	3	Prés	0 Ha 56.35
Nombre de niveaux :	3	Sols	0 Ha 08.07
Surface Habitable Totale :	130 m <sup>2</sup>	Terrain de Camping	0 Ha 08.00
Surface Dépendances :	360 m <sup>2</sup>		
Année de construction :	XVIIIème siècle		



<http://www.saferlr.com>

SAFER LANGUEDOC-ROUSSILLON

Service des Grands Domaines

25, Avenue Foch

48000 MENDE

## Contact

Ghislaine BOISSET

email : [gboisset@saferlr.fr](mailto:gboisset@saferlr.fr)

Téléphone : 04.66.49.00.90

Fax : 04.66.65.35.28